

Продается студия / вариант № 67616

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Ивана Севастьянова, 7

**2 430 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 22,5 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: 3,2 м<sup>2</sup>

|                  |          |
|------------------|----------|
| Этаж             | 2        |
| Этажность        | 17       |
| Материал стен    | Кирпич   |
| Тип недвижимости | Квартира |
| Планировка       | Студия   |

В продаже уютная студия на берегу живописного озера в ЖК Лето. Выгодное приобретение как для проживания, так и для сдачи в аренду. Всё необходимое рядом: школа, детсад, магазины, остановки общественного транспорта. Добропорядочные и ответственные соседи. Один взрослый собственник. Чистая продажа. «Сделка под ключ»: юридическая экспертиза, комплекс действий по сопровождению, безопасные расчеты. Просмотр по предварительной договоренности. Профессиональная ответственность АН «ГРАНОВИТ» застрахована. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Калугин Андрей Петрович

Тел.: +7 (964) 096-28-35

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: [kalugin@granovit.ru](mailto:kalugin@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/ivana-sevastyanova-7/67616.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/ivana-sevastyanova-7/67616.html)

