

Продается дом / вариант № 57029

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 108А

**2 150 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 35,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Дерево
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

В продаже отличный участок 5 соток, с домом, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом остановки общественного транспорта, школа, детский сад, гипермаркет Лента, магазин Ярче, аптеки, поликлиника. На участке возведен хороший фундамент 6х7, уже в наличии материал для строительства нового дома - полистирол блоки. Газ практически на участке, есть скважина, оборудована сливная яма на 2 куб. /м. Насаждения облепили, вишни. На участке дом площадью 35 кв. м. две комнаты, проведена вода, оборудован сан. узел, установлена стиральная машина, сделан косметический ремонт. Есть хорошая баня. Вы заинтересовались? Звоните - отвечу на все ваши вопросы, проведу показ, помогу в получении ипотечного решения на выгодных для вас условиях.

**РИЭЛТОР**



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: [keller@granovit.ru](mailto:keller@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/dom/novosibirsk/leninskiy/3-ya-chulymskaya-108a/57029.html](http://www.granovit.ru/prodazha/dom/novosibirsk/leninskiy/3-ya-chulymskaya-108a/57029.html)

