

Продается студия / вариант № 2144

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Гурьевская, 177/1

**5 400 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 31,0 м<sup>2</sup> Жилая: 20,0 м<sup>2</sup> Кухня: 3,0 м<sup>2</sup>

Этаж	24
Этажность	25
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Предлагаем однокомнатную студию площадью 29 кв. м. плюс большая лоджия 4. 30 кв. м. Из окон квартиры открывается ШИКАРНЫЙ вид!!! ДОМ СДАН! КЛЮЧИ НА РУКАХ! Подземный паркинг, безопасный двор с современными детскими площадками. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Отличная локация: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, до метро 15 минут пешком, рядом СШ 52, гимназия "Гармония", лицей им. А. С. Пушкина, детские сады и другие атрибуты развитой инфраструктуры! Один собственник, без обременений. Звоните, будем рады Вам помочь!

## РИЭЛТОР



Мошкалева Наталья Валериевна

Тел.: +7 (969) 228-77-62

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: [moshkaleva@granovit.ru](mailto:moshkaleva@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/gurevskaya-1771/2144.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/gurevskaya-1771/2144.html)

