

Продается 1-к квартира / вариант № 166575

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Романова, 39

12 990 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 52,7 м² Жилая: 20,9 м² Кухня: 10,4 м²

Этаж	5
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Шикарная однокомнатная квартира в самом центре города в доме бизнес-класса в жилом комплексе Солярис, расположенном в пяти минутах ходьбы от метро площадь Ленина. Через дорогу от дома находится Центральный парк, рядом Театр оперы и балета, Новосибирский музыкальный театр. В доме находится подземный паркинг, доступ в который возможен из подъезда на бесшумном скоростном лифте. Наземные парковочные места оборудованы по внешнему периметру двора. В доме установлена интеллектуальная система, которая обеспечивает бесперебойную работу лифтов, систем водо- и электроснабжения, системы вентиляции. Квартира просторная, уютная, с ремонтом, выполненным из качественных материалов. Открыв дверь квартиры, вы попадаете в холл площадью 13, 4 кв. м. Дальше расположена уютная кухня 10, 4 кв. м. с мягким диваном. Особо стоит отметить жилую комнату, площадь которой 20, 9 кв. м., это пространство создает удобство в расположении мебели, а потолки высотой три метра дают ощущение свободы и легкости. В доме прекрасная шумоизоляция. Добавляют приватности окна и просторная остекленная лоджия, выходящие в тихий внутренний двор. Площадь лоджии 6 кв. м. Сквозной чистый подъезд, спокойные порядочные соседи. Эта квартира может служить уютным гнездышком для молодой семьи, возможно с детьми. У детей будет прекрасная возможность обучаться в гимназии № 1. Вы заинтересовались? Звоните, отвечу на все ваши вопросы, помогу в получении ипотечного решения в любом банке на выгодных для вас условиях, проведу показ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

РИЭЛТОР



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: keller@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/romanova-39/166575.html

